



**Astea**  
AZIENDA SERVIZI TERRITORIO ENERGIA AMBIENTE

*Insieme al servizio dell'ambiente*

DICHIARAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE LOCALI DESTINATI A SERVIZI IGIENICI PUBBLICI DI PIAZZA MATTEOTTI, DEL CIMITERO, DELLA VILLA COMUNALE E DI PIAZZA ENRICO MATTEI, DEI LOCALI DESTINATI AD UFFICI E RELATIVI SERVIZI DELLA SEDE AZIENDALE, MOVIMENTAZIONE TRANSENNE STRADALI PER CHIUSURA E RIAPERTURA ISOLA PEDONALE DI VIA ROMA OLTRE CHE PRESIDIO DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA SITO PRESSO LA SEDE AZIENDALE ED ALTRI SERVIZI MINORI.

La ASTEA MULTISERVIZI S.r.l., intende indire una procedura negoziata rivolta a ditte specializzate del settore per l'affidamento dei seguenti servizi:

**Pulizia e sanificazione locali destinati a servizi igienici pubblici di piazza Matteotti, del cimitero, della villa comunale e di piazza E. Mattei, dei locali destinati ad uffici e relativi servizi della sede aziendale, movimentazione transenne per delimitazione isola pedonale di via Roma oltre che presidio del centro comunale di raccolta sito presso la sede aziendale ed altri servizi minori.**

Gli interessati, in possesso dei requisiti appresso riportati, possono proporre la propria manifestazione di interesse con le modalità di seguito riportate.

Il presente avviso non costituisce alcuna procedura per l'affidamento del servizio in oggetto e, pertanto, non comporta la predisposizione di graduatorie, l'attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di consentire all'Astea di individuare un numero di almeno cinque operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tal numero, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta per l'affidamento del servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 125, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'Astea si riserva l'insindacabile facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della procedura di gara di che trattasi senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

Le caratteristiche del servizio, le modalità e le condizioni saranno descritti dettagliatamente nel Capitolato d'onori che verrà allegato alla lettera con la quale Astea Multiservizi inviterà gli operatori economici interessati.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

**STAZIONE APPALTANTE:** Astea Multiservizi Srl – c.da San Felice – 85024 Lavello (PZ);

P.I. 01534180763

Sito internet: [www.asteamultiservizi.it](http://www.asteamultiservizi.it)

E mail: [info@asteamultiservizi.it](mailto:info@asteamultiservizi.it)

PEC : [astea.srl@pec.it](mailto:astea.srl@pec.it)

**OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI:** servizio di pulizia e sanificazione dei locali e servizio aggiuntivo di presidio del centro comunale di raccolta dei rifiuti come di seguito indicati meglio esplicitati:

**Astea Multiservizi S.R.L.**  
Sede Legale: Contrada San Felice  
85024 Lavello PZ

Capitale Sociale € 15.000,00 i. v.  
C.F., P.I. e R.I. PZ n° 01534180763  
Soc. unipersonale - R.E.A. 116513

Tel. 0972.879066 – Fax 0972.878212  
[www.asteamultiservizi.it](http://www.asteamultiservizi.it)  
[info@asteamultiservizi.it](mailto:info@asteamultiservizi.it)



**Astea**  
AZIENDA SERVIZI TERRITORIO ENERGIA AMBIENTE

### *Insieme al servizio dell'ambiente*

1. Pulizia e sanificazione, con cadenza periodica che sarà definita nel capitolato d'oneri, dei seguenti immobili:

Uffici e relativi servizi della sede aziendale in c. da San Felice;

bagni pubblici nei pressi di piazza Matteotti;

bagni a servizi del cimitero comunale;

bagni pubblici villa comunale via F. Di Svevia;

bagni pubblici piazza E. Mattei (area mercato quindicinale);

La superficie complessiva dei locali è di mq 282;

2. Il presidio, secondo orari e modalità che saranno definite nel capitolato d'oneri, dei seguenti immobili:

Centro comunale di raccolta rifiuti in c. da San Felice (Sede Astea).

3. Movimentazione barriere stradali per chiusura e riapertura isola pedonale di via Roma.

**IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO A BASE D'ASTA** (servizio di pulizia degli immobili e servizio aggiuntivo di presidio centro comunale raccolta rifiuti: € 11.287,85 oltre Iva di legge, corrispondenti a € 22.575,70 annui (IVA di legge esclusa) oltre a € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**DURATA DELL'APPALTO:** mesi 6 con decorrenza presunta dal 15.10.2016 e scadenza presunta il 1.04.2017. La durata decorre dal giorno di effettivo inizio della prestazione.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D.Lgs. 50/2016).

#### **CONDIZIONI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

##### **Soggetti ammessi alla selezione**

Sono ammesse alla procedura le ditte attive che abbiano maturato una esperienza almeno triennale nei "Servizi di pulizia e sanificazione".

##### **Requisiti di idoneità professionale (art. 45 D.Lgs 50/2016)**

I partecipanti devono essere in possesso del seguente requisito di idoneità professionale: iscrizione presso il Registro delle imprese della C.C.I.A.A. della provincia di appartenenza (o in analogo registro professionale dello Stato di appartenenza), attestato da certificazione rilasciata in data non anteriore a sei mesi da quella del bando di gara, da cui risulti specificatamente l'esercizio di attività oggetto della procedura.

##### **Requisiti di carattere generale**

I partecipanti devono possedere tutti i requisiti soggettivi previsti dalla normativa vigente, indispensabili per la partecipazione ai pubblici appalti, e quelli oggettivi previsti dal capitolato speciale di appalto.

Prima della formulazione dell'offerta, è in facoltà dell'impresa che intenda concorrere effettuare il sopralluogo, al fine di prendere visione dei locali e arredi, previo appuntamento telefonico da concordare direttamente con il Responsabile del Procedimento.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato da parte del titolare o legale rappresentante dell'impresa o persona da esso incaricata con specifica delega e sarà formalizzato attraverso verbale sottoscritto dalle parti.

**FINANZIAMENTO:** Fondi di Bilancio.

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli interessati possono presentare istanza di partecipazione, utilizzando il modello allegato, entro il **termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 30/09/2016**. La richiesta, a mezzo raccomandata postale, o posta celere, o tramite corriere, o a mano dovrà essere inoltrata, in plico chiuso, al seguente



**Astea**  
AZIENDA SERVIZI TERRITORIO ENERGIA AMBIENTE

### *Insieme al servizio dell'ambiente*

indirizzo: Astea Multiservizi srl – C.da San Felice – 85024 LAVELLO – PZ. La stessa potrà essere inoltrata via mail all'indirizzo di posta elettronica certificata: [astea.srl@pec.it](mailto:astea.srl@pec.it).

Sul plico dovrà essere indicata la ragione sociale e l'indirizzo del concorrente, nonché la dicitura: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE LOCALI DESTINATI A SERVIZI IGIENICI PUBBLICI DI PIAZZA MATTEOTTI, DEL CIMITERO, DELLA VILLA COMUNALE E DI PIAZZA ENRICO MATTEI, DEI LOCALI DESTINATI AD UFFICI E RELATIVI SERVIZI DELLA SEDE AZIENDALE MOVIMENTAZIONE TRANSENNE STRADALI PER CHIUSURA E RIAPERTURA ISOLA PEDONALE DI VIA ROMA, OLTRE CHE PRESIDIO DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA SITO PRESSO LA SEDE AZIENDALE ED ALTRI SERVIZI MINORI”**.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità della Stazione appaltante ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo alla Stazione appaltante.

La manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa interessata e redatta secondo il fac-simile allegato, dovrà contenere le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti previsti dal presente avviso e dovrà riportare l'indicazione del fax e/o indirizzo di posta elettronica presso cui ricevere eventuali comunicazioni. A detta manifestazione dovrà essere allegata la copia fotostatica non autenticata di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

Eventuali richieste pervenute oltre il termine suddetto non saranno prese in considerazione ai fini del presente avviso. Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

#### **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

Astea Multiservizi affiderà il servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010. Saranno invitati a partecipare alla procedura n. 5 soggetti in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso che abbiano manifestato il proprio interesse all'affidamento del servizio.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di attivare la procedura di gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Qualora le manifestazioni di interesse, regolarmente pervenute nei termini e ammesse siano superiori a cinque, saranno sorteggiati almeno cinque concorrenti ai quali sarà trasmesso invito a presentare offerta al fine di procedere all'espletamento di apposita procedura in economia mediante cottimo fiduciario, di cui all'art. 125 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Il sorteggio fra tutte le domande presentate avverrà in seduta pubblica e si espletterà con le seguenti modalità:

ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo corrispondente al numero di iscrizione al registro protocollo dell'Ente;

estrazione di cinque numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno invitate alla gara, le altre saranno escluse;

alle ditte escluse sarà data formale comunicazione dell'esclusione mentre le ditte ammesse saranno invitate a presentare l'offerta.

L'eventuale sorteggio tra le ditte da invitare alla procedura avrà luogo in seduta pubblica presso la sede aziendale il giorno 03.10.2016 alle ore 12.00 Nello stesso termine sul sito istituzionale aziendale sarà data comunicazione dell'eventuale variazione della data e/o dell'ora del sorteggio.

Gli esiti della procedura di gara saranno pubblicati sul sito Internet [www.asteamultiservizi.it](http://www.asteamultiservizi.it)



**Astea**  
AZIENDA SERVIZI TERRITORIO ENERGIA AMBIENTE

*Insieme al servizio dell'ambiente*

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

A norma dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è il Direttore Tecnico Ing. Francesco Barrese.

Gli interessati possono chiedere notizie e chiarimenti negli orari di ufficio, fino al giorno lavorativo antecedente il termine fissato per la presentazione delle candidature (tel. 0972 879066 – mail [info@asteamultiservizi.it](mailto:info@asteamultiservizi.it))

**PUBBLICITA'**

Il presente avviso viene pubblicato nei siti istituzionali dell'Astea Multiservizi e del Comune di Lavello: [www.asteamultiservizi.it](http://www.asteamultiservizi.it) – [www.comune.lavello.it](http://www.comune.lavello.it)

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti alla presente ricerca di mercato e della loro riservatezza. I dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono resi.

Lavello, lì **16.09.2016**

**L'Amministratore Unico**

**Dott. M. A. Tufariello**